

# Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 4. april 2018



**STED:** hos Jon kl. 19.30

Til stede: Jesper, Claus, Inger, Jon, Inger, Rasmus, Chresten, Dorte

Afbud fra: Mads.

## Dagsorden

### Kontrakt forlængelse og korrespondance med Aarhus kommune

Vi har fået svar fra Aarhus kommune angående vores ønske om en 30 årig forlængelse af lejeaftalen.

Svar:

*I henhold til det fremsendte står det klart i op til flere dokumenter, at der skal udarbejdes en ny kontrakt pr. 1.4.2018. Med baggrund i de igangværende forhandlinger om en ny handleplan for kolonihaveområdet, har Aarhus Kommune tilkendegivet, at den nuværende kontrakt forlænges med 1 år. Nye forhandlinger starter op når byrådet har behandlet handleplanen for kolonihaveområdet.*

*Samtidig skal det understreges, at det er vigtigt for Aarhus Kommune at kontrakterne opdateres, således at de også afspejler de rammer der udstikkes af national lovgivning og Aarhus Byråd.*

*På den baggrund vil Aarhus Kommune afvise at forlænge den eksisterende kontrakt udover 1 år. Hvis jeg ikke hører nærmere vil kontrakten automatisk blive forlænget til 1.april 2019.*

Det er vigtigt for os, at vi har juridisk rygdækning og vi sender derfor al korrespondance med kommunen angående kontrakt til Bjarne Overmark og beder ham om at svare, hvis han skønner det er det mest hensigtsmæssige.

### Høring om fremtidens kolonihaver

Høringsfasen om fremtidens kolonihaver er nu afsluttet og vi afventer en opsamling fra Aarhus Kommune. Den udsendes straks vi har den.

Sammen med 1941, Sølyst og Bjødstrupmose afholder vi et møde med kommunen angående urigtigheder i det udsendte materiale, således det er rettet inden opsamlingen på høringsmaterialet udsendes.

### Kloakering langs Sylbækken

Vi har aftalt med entreprenør Brin S. Kristiansen, at han gennemgår og TV inspicerer den nye ledning langs Sylbækken, samt 12 tilslutninger. Den nye streng går ind under den fælles aftale. Han varetager alt skrive- og godkendelsesarbejde med kommunen. Når dette er afsluttet opgøres økonomien for den del der hører ind under det fælles kloakeringsprojekt og restbeløbet vi har fået retur fra Aarhus kommune deles i 12 og indbetales på de berørte havers konto.

Vi håber dette sker inden generalforsamlingen.

### Englemarken

Kommunen er blevet lidt forsinket med renovering af sti, etablering af parkeringspladser og fjernelse af gitterport. Det skyldes det kolde vejr i marts. Vi må nok påregne det først bliver færdigt til maj.

### Arbejdsdag den 14. april

Udover en række opgaver får vi også et læs medium stabil grus, som skal bruges til at lappe huller med og stabiliserer de svare og bløde steder på vejene. Grusbunken ligges ved duehuset.

Øvrige arbejdsdage:

Mandag den 21. maj - Peter

Lørdag den 16. juni – Rasmus

Lørdag den 11. august – Peter og Rasmus

Lørdag den - Torben

Lørdag den 27. oktober - Claus og Jon

Sommerfest den 18. august

### **Vejene og første parkeringsplads**

Vi stiller forslag til generalforsamlingen om et forsøg med knust granit på første stykke af flagvej.

### **Vinterskrald**

Til generalforsamlingen stiller vi forslag om, at vinterskrald ordningen gælder for alle.

### **Renovering af Fælleshus**

Vi stiller forslag til generalforsamlingen om at påbegynde renoveringen af fælleshuset. Vi vil foreslå at etablere det nye køkken som Mads har fået bragt til huse og renovere toiletter og den øverste del af huset.

### **Generalforsamling lørdag den 21. april**

Vi kommer til at mangle en kasserer i foreningen og vil derfor bede jer overveje om det er en post en af jer ønsker at tage.

HUSK forslag til generalforsamlingen skal være indsendt fredag den 13. april.

Bestyrelsen stiller forslag om:

- Vedtægtsændring.
- Vinterskrald ordning gælder alle.
- Test med knust granit.
- Renovering af fælleshus.
- Ny havetraktor.
- Budget til legeplads.
- Forbedring af første parkeringsplads.
- En brændeovnsgruppe, der skal udarbejde forslag til efterårets generalforsamling..

### **Byggesager**

Ingen

Næste bestyrelsesmøde er onsdag den 02. maj kl. 19.30.