

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 14.8 2019



STED: I duehuset kl. 19.30

Til stede: Jesper, Mathilde, Jon, Lisbeth, Dan, Klaus,

Dagsorden

Referat af bestyrelsesmøde onsdag d. 14/8-19 kl. 19.30.

Dagsorden:

1. Mail fra Chresten omkring lejeloven
 - 1.1. På baggrund af Chrestens gennemgang af regelgrundlaget for Haveforeningen Søvang, besluttet at spørge advokat Bjarne Overmark om han vil gennemgå foreningens regelgrundlag på kommende generalforsamling.
2. Byggesager/byggeudvalg
 - 2.1. Dan, Jørn og Chresten mødes og konstituerer byggeudvalget samt rammesætter møderne. Bestyrelsen foreslår at udvalget mødes regelmæssigt.
 - 2.2. Byggesag i Have 9 er godkendt.
3. Efterårs Generalforsamling ny dato.
 - 3.1. 27.10.2019 kl 10.00
 - 3.2. Temaet bliver vores kontrakt og status som haveforening. Se nærmere i dagsordenen. Bestyrelsens vurdering er at dette kommer til, at ændre ved vores opfattelse af vores rettigheder i Søvang.
4. Venteliste regler
 - 4.1. For at komme på og forblive på venteliste forventes at man kommer på arbejdsdag og arbejder en hel arbejdsdag hvert år. Fornyelse af venteliste nedsættes pr. 2020 til 100 kr.
 - 4.2. Der kommer info på hjemmesiden om venteliste og info om intern og ekstern venteliste samt om hvor mange haver der skifter lejere, pr år.
5. Nyt fra medlemmer
 - 5.1. Efter at havevandring er ophørt, er der brug for, at vi alle er omhyggelige med at passe vore hække og haver, således haverne følger forskrifterne om have pleje.
6. Løbende sager:
 - 6.1. Aflæsning af vandforbrug er søndag den 1.9.2019. Alle bedes rydde og løsne dæksel til vandmåler, så der er gjort klar til aflæsning.
 - 6.2. Der er pt. 3 der har frmeldt sig vinterskrald ordningen. Beløbet der fratrækkes haveleje vil svare til det sidste beløb der blev betalt, sidst der blev betalt for vinterskrald.
 - 6.3. Efter seneste skybrud stod der en del vand omkring fælleshuset. Vi holder øje med situationen ved næste skybrud.
 - 6.4. Bestyrelsen deltager ikke på sociale medier som bestyrelsesmedlemmer. Al henvendelse til bestyrelsen går via mail til bestyrelsen.
 - 6.5. Der er opsat rød/hvide skilte langs Sylbækvej for at få medlemmer og andre til sænke trafikanters fart. Vi kan se det virker og det er rart. Det er meningen at de står på vejen.
 - 6.6. Renovering af fælleshuset skrider frem. Der er styr på el i vægge og der er styr på VVS arbejdet. Mureren er ved at være færdig. Malerarbejdet er i gang. Budgettet holder.