

Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 19. oktober 2011



STED: Duehuset kl. 19.00

Til stede: Jon, Morten, Bente, Mads. Afbud fra: Jesper, Thomas, John

1. Referat fra seneste bestyrelsesmøde

Referatet fra mødet den 24. august blev læst igennem og godkendt. Vi har, grundet travlhed og personlige årsager, sprunget september-mødet over...

2. Byggesager *(Hans fra byggeudvalget deltog på mødet under dette punkt)*

Morten og Hans fremlagde de aktuelle sager:

Have 8: Overdækning mellem huset og deres overdækkede terrasse. Godkendt.

Have 9: Søger om et legehus plus halvtag. Vi kan ikke godkende at sætte halvtag på et legehus, men da hans hus er mindre end 40 m² kan han lave et skur, med overdækket terrasse. Vi afventer en evt opdateret ansøgning.

Have 55: Ønsker at løfte taget på en del af huset, samt efterisolere udvendigt. Godkendt.

Have 42: Ønsker at genopbygge sit hus, med taget drejet 90grader. Det godkendes så længe han genopfører "på stregen" fra det gamle. Godkendt.

Have 31: Ønsker at bygge et legehus bagerst i haven. Godkendt.

Have 41: Efter vellykket byggemøde i juli med have 41, er der lavet en endelig aftale og der laves en færdig byggegodkendelse snarest.

Have 96: Vi har fortsat en fin dialog med byggeudvalget og haveejer. Der er lavet en klar aftale om vilkår mv. og vi nærmer os en endelig godkendelse.

Have 27: Ønsker afklaring på de spørgsmål bestyrelsen har rejst ang 'overbebyggelse'. Jon og Morten (Næstformand+ byggeudvalg) foretager besigtigelse, og har mandatet til at beslutte om vi kan godkende at det eksisterende byggeri var på grunden inden opmålingen i 2004.

3. Løbende sager og økonomi

Havesalg

Der er ikke handlet nogen haver siden sidste møde.

Status på sommerfesten

Regnskabet for sommerferien er klart og det kom til at koste 4.390,- i alt, hvilket er tilfredsstillende, da det er under det halve af de 10.000,- vi havde budgetteret med ☺
Lotteriets der indsamlede til reovering af vores fælles huse gav i alt 3.176,- kr.

Ny postkasse

Bente køber ny postkasse til fælleshuset, og vi fjerner skiltet med "38a" fra Duehuset, da det har givet postvæsnet problemer at finde postkassen for "Sylbækvej 38".

Halvårsopkrævninger

Bente beklager den sene udsending af halvårsopkrævning (skyldes posten der ikke har kunnet finde den rette postkasse til at aflevere brevet med opkrævningerne...)

Første rykker bliver tidligst udsendt i starten af november, da betalingsfristen var ULTRA kort...

Regnskabsprogram

Kasserer benytter programmet Summasummarum, og der er bøvlt med at bruge den licens fra Mads, som vi hidtil har benyttet. Bente og Mads finder en løsning, men om nødvendigt vil vi investere de 3600,- en ny licens koster.

Regnskabshjælp

Vi besluttede at Kasserer kan købe regnskabs-hjælp for op til 1000,- kr. (f.eks., fra den gamle kasserer)

Skortstensfejer

Bente vil gerne at vi lige får styr på hvilke haver der har skorsten, og hvilke der skal opkræves for skorstensfejning, da adskillige haver fejlagtigt er blevet opkrævet nu i efteråret.

Formandstelefonen

...har ligget hos Bente, den overtages nu af formand/næstformand.

Telefonen kan IKKE benyttes til at ringe til. Hvis man vil have fat i formand/ næstformand skal man bruge deres private mobilnummer. Vi bruger primært telefonen/abonnementet til at udsende SMS'er.

Æblepresse

Vi skal huske vores gamle beslutning om at indkøbe en æblepresse. Henning kontaktes for at høre hvad han fandt af gode tilbud og muligheder...

4. Sæsonafslutning

Bomme kommer op søndag den 30. oktober kl 16.00

Vi aftaler pr bestyrelsesmail de nærmere detaljer for hvem og hvordan man kan få låst op i løbet af vinteren. Retningslinjerne ophænges i tavlen snarest.

Jon skriver efter 1/11 til folkeregisteret for at få oplyst om der er nogen som ulovligt står tilmeldt i haven, og som derfor skal tilskrives om at det er et brud på reglerne.

Indbydelse til et Grønspættemøde, hvor man kan dele erfaringer med hvordan man "passer sin have" om vinteren. Jon/Morten forbereder, Mads laver opslag snarest...

Hækplanter: vi tilbyder alle haver at man kan bestille op til 10 nye ligusterhækplanter, som kan bestilles hos Thomas (have 31) inden en nærmere bestemt dato, og derefter afhentes. Thomas sørger for at lave opslag mm. Er du i øvrigt i tvivl om noget med hækkepleje, kan det anbefales at snakke med Ditte (have 44)

5. Support til formanden

Det er vigtigt at vi i bestyrelsen i fællesskab sikrer os at bakke praktisk op om de opgaver som vores nye formand står med. Jesper er en rigtig god formand, men han har travlt, og pt. sygdom i familien, så vi skal aktivt "tage fra"...

Husk at formands-henvendelser også kan ske til Næstformanden (Jon)

6. Hilsen fra Drumspot

Meget vellykket og yderst fredelig fest. Ikke en eneste klage og masser af glade mennesker. Tak til alle naboer for tålmodighed og tolerance med festen. Vi fik et væsentligt mindre overskud i år end sidste år, men ønsker alligevel at donere 1000,- til reovering af Haveforeningens legeplads i samarbejde med Søren Wolluf som var med til at lave den oprindeligt. Mads tilføjer at Hotspot måske kan bidrage med nogle penge. Bestyrelsen byder ideen meget velkommen, og er åben for at bidrage økonomisk når der er konkrete planer...

7. Julefrokost 2011

Julefrokosten afholdes den 17. december. Alle medlemmer (og gode ideer) er velkomne, og Morten (86) er tovholder.

8. Næste møde

Næste bestyrelsesmøde er aftalt til onsdag den 30. november kl 19.00

9. Forslag fra medlemmer

Der var ingen forslag

Emner/punkter udsat til næste møde: Mandat politik & Økonomi udvidet