

Generalforsamling i Haveforeningen Søvang

Lørdag den 7. april 2007 kl. 10.00

Punkt 1 Valg af dirigent og referent

Der er tradition for at dirigenten vælges fra forsamlingen, ikke bestyrelsen. Trille (46) opfordres og accepterer – (en kommentar fra salen vil vide, at så er underholdningen sikret.)

Anders (47) (sekretær i bestyrelsen) vælges som referent.

På opfordring fra salen opgøres der i alt 38 fremmødte.

Det nøjagtige antal stemmeberettigede er lidt vanskeligere – Jesper (46) fremskaffer info på betalinger, men Jespers informationer på foreningens netbank er bl.a. p.g.a. påsken ikke 100% opdaterede. Der er således 22 registreret til at have betalt haveleje. Det besluttet at vente at se om der vil blive brug for at stemme om noget før de stemmeberettigede gøres præcist op – hvilket der heldigvis ikke blev.

Punkt 2 Referat for sidste generalforsamling

Referatet fra sidste generalforsamling fremskaffes i papirudgave, da der er knas med teknikken. Referatet bliver oplæst af formanden (Mads 98) og modtager applaus. Vi får tilrettet således at Mogens (72) "flyttes" ud af Inges have (70) (en mindre faktuel fejl i referatet), og referatet kan derefter godkendes.

Punkt 3 Bestyrelsens (d.v.s. formandens) beretning:

At overtage formandskabet fra Thomas Bruun – har været en udfordring og noget at leve op til. Mads har haft meget at gøre og følt sig vel modtaget af medlemmerne.

Vandprojektet er afsluttet med succes. Havegangene er reetableret efter gravearbejdet. Projektet har holdt budgettet. Der bliver i forbindelse med havevandring check-up på plomberinger og brønde så der er helt styr på de nye vandinstallationer og alt er som det skal være.

Pinsefest kunne ikke afholdes sidste år, da der ikke var nogen fra bestyrelsen hjemme. I år er der medlemmer der tager over og arrangerer.

Sct. Hans var meget besøgt med ca. 200 deltagende! Meget positivt. Vores bålplads er kommunalt godkendt nu, da vi denne ene gang om året har lov at afholde bål på "det nye areal".

Havevandring kommer vi til som vi plejer også i år. Hjælp os til at det kan gå hurtigt og let. Husk de nye regler, som indebærer at den sidste sanktion er en gartner som ordner den pågældende have for havejerens regning, i stedet for udsmidning.

Boldbanen er nu taget i brug – vi sigter efter at afholde fodboldturnering (Søvang Cup) til Sankthans.

Arbejdsdage er fastsat: Det er positivt og meget velkomment hver gang medlemmer som ikke er i bestyrelsen hjælper til. Arbejdsdagene står i kalenderen – bestyrelsen sørger for planlægning og materialer, men det er op til alle medlemmer at udføre arbejdet. Mød talstærkt op, så går det hurtigt og bliver hyggeligere.

Fælleshuset er bygget af medlemmer i Søvang i 1976-77... Og er en stor kvalitet - og bliver brugt flittigt – også kælderens. Se kalenderen for åbningstider på kælderen. Tak til de, der udfører dette arbejde.

Sommerfest har de seneste år været en stor succes – en sammenlægning af børnefest og høstfest med alle gode kræfter fra haveforeningens talentfulde medlemmer.

Trommefesten (Drum Spot) får stor opbakning fra haveforeningen og det er glædeligt.

Forpagtning af det nye areal – nu er der indgået en forpagtningsaftale med kommunen. Vi forpagter jorden uden betaling. Aftalen er i udgangspunkt at området skal blive liggende som det. Men kommunen kan være åbne for idéer, så dem vil vi gerne finde mange af. Vi har brugsret og en 0-kroners forpagtningsaftale på jorden, og er dermed sikret indflydelse på den fremtidige anvendelse. Der er udskrevet en navnekonkurrence: deltag! Aflever dit bud på et navn via hjemmesiden eller i bestyrelsens postkasser ☺. Ang. forureningsgrad: Arealet har huset gamle slambassiner fra Åby rensningsanlæg. Det er ikke en forureningsgrund som sådan, men jorden er ikke godkendt til dyrkning af grøntsager, men alle andre anvendelser er helt ok (klasse 4) ☺.

Haveblad: det var noget tyndt i efteråret: Formanden smækkede noget sammen og tak for Lillys indlæg. Nu er haveblads-redaktionen genopstået (v. Jesper 45). Indlæg og bidrag er meget velkomne, og redaktionen vil gerne rekruttere medlemmer.

Hotspot Søvang er populært! 38 aktive og flere på vej... Hardware har kostet lidt mere end forventet, men dette får ikke indflydelse på priser eller drift. Blot må vi vente lidt længere på et egentligt overskud. De 15.000,- som blev lånt af haveforeningen til opstart kan dog betales tilbage i år som aftalt.

Duerne og duehuset har mange historier i bagagen: Kirsten Sømod (84) lukker nu – og Dok Erik (83) lukker for lørdagsklubben. Det er nu op til andre medlemmer at starte og holde aktiviteter i gang i duehuset.

Jesper (46) har overtaget et regnskab fra Kaj og det har været en stor udfordring og hårdt arbejde. Og Jesper har gjort et flot stykke arbejde med det! Tak for det!

Tak til bestyrelsen – også Ole, Cecilie, Anne Marie, Mads "40" som er gået ud i løbet af året.

Også tak til medlemmerne. 10-15 undergrupper som holder aktiviteter i gang – det taler sit eget sprog om at der sker mange gode ting herude.

Bestyrelsen ønsker at der i løbet af 2007 bliver afholdt en form for "Idé/Visionsdag" for alle medlemmer om nutiden og fremtiden i Søvang. Den endelige form og dato er ikke fastsat endnu.

Slut på formandens beretning

Trille husker at takke for Mads' indsats som formand, og Mads modtager applaus fra salen.

Der opstår lidt åben snak efter beretningen:

Agger (20) siger at han savner fællesskab omkring haver og aktiviteter omkring det at have en have. Jesper K (46) svarer, bestyrelsen bl.a. planlægger solsikke- og græskarkonkurrence – samt konkurrence om den smukkeste have - afholdt i den kommende sæson.

Jesper (45) Beder alle om at lægge mærke til vores nye Søvang kalender, som opsummerer aktiviteter i foreningen. Kom med rettelser og kommentarer til denne kalender. Brug kalenderen. Jesper sammenligner Søvang med andre haveforeninger han har været medlem af. Søvang har, i følge Jesper, flere sociale arrangementer og mange aktiviteter at mødes om, og måske lidt mindre fællesskab om det at passe/dyrke sin have.

Jon(55) opfordrer til forslag til filmvalg i Søvangs nye filmklub - også fra "de gamle" i foreningen. De interesserede bestemmer sammen hvilke film der skal vises.

Inge (72) bemærker: Husk at hilse på hinanden på havegangene ☺

Punkt Fire: Regnskab

Kassereren (Jesper have 46) beretter: Regnskab og resultat er grundlæggende som sidste år. Regnskabet er ikke endnu godkendt af de interne revisorer, men dette vil foregå formodentlig i den kommende uge. Visse af tallene i regnskabet ser voldsomt store ud fordi lånet til vandprojektet figurerer i tallene.

Mht. vandafregning har kommunen opkrævet 63.000,- mens der er 53.000,- indbetalt af medlemmerne. Det kan skyldes spild ved etablering og trykprøvning af vandsystem. Der er brugt penge på boldbane mv. men økonomien er grundlæggende som sidste år.

Der er spørgsmål til manglende kontingenter i regnskabet: Hvordan kan det være at denne post er så stor? Det skyldes dels at der er mange skyldnere som er ikke blevet taget i nakken. Samt der har været rod i opkrævningerne i løbet af året, så nogen skylder mindre beløb uden deres vidende. Kassereren opfordrer kraftigt alle medlemmer at tilmelde sig PBS. Ring til Jesper (46) hvis du er tvivl om din haveleje-opkrævning, eller kom ned og spørg. Det kan være svært at gennemskue, men det er måden at få en forklaring. Jespers ansvar for opkrævninger af haveleje startede i efteråret 2005, og han kan svare på spørgsmål angående opkrævninger siden dette tidspunkt.

Der bliver spurgt hvad er indtægt på 10.000,- kaldet: "Rep. vand". Denne post er "salg" af vandrør og vandure mv. til medlemmerne, som de betalte for til bestyrelsen. Denne indtægt er modregnet i en tilsvarende udgift til entreprenøren.

Slut på kassererens beretning

Agger (20) meddeler at han aftræder som intern revisor for næste år. Han vil dog færdiggøre arbejdet for regnskabsåret 2006. Der er et meget kompliceret, og det tager lang tid at revidere. Agger ønsker en simplere regnskabsform. Thomas (30) kommenterer at regnskabsprogrammet er indført for at øge sikkerheden. Formanden tilføjer at den kommende kasserer vil have stor indflydelse på hvordan regnskabet skal udføres fremover.

Godkendelse af regnskabet:

I følge normal procedure skulle regnskabet være godkendt af både interne og eksterne revisorer. Den eksterne revisor (Poul v. Andersen) har godkendt, men ikke vores interne revisorer (Agger og Inge) som endnu ikke har set det.

Jon (55) foreslår generalforsamlingen at regnskabet godkendes under forudsætning at de interne revisorer godkender regnskabet. Anne Marie (37) er imod denne beslutning, men resten af generalforsamlingen vedtager dog dette.

PAUSE MED FORFRISKNINGER

Punkt Fem: Orientering fra bestyrelsen:

Det "nye areal":

Som nævnt i formandsberetningen, forpagter vi nu den naturgrund som ligger langs boldbanen (se opslag med kort). Udgangspunktet er at det bliver liggende som det er og forbliver åbent både for haveforeninges medlemmer og offentligheden at færdes på. Dog har vi lov til f. eks. at anlægge "oplevelsesspor" eller slåede stier i området eller andre nænsomme indgreb som kunne gøre det mere attraktivt og sjovere at færdes der. Bestyrelsen efterspørger gode ideer til brug af arealet – og et velklingende navn. Der er aftalt med kommunen, at de fortsat bekæmper Japansk Pileurt og Bjørneklo.

Hotspot Søvang:

Der er nu 38 medlemmer på Hotspot, og flere på vej. Mads (98) er fortsat "teknisk chef" og regnskabsfører. Skal du på eller har spørgsmål, er det Mads du skal gå til. Teknisk har Hotspot snart en 20 Mbit download linie og arbejder på at få 1 Mbit upload. Dette er allerede udtryk for en stor udvikling. Netværket har været lidt dyrere sætte op og at drive end beregnet, men dette vil ikke få indvirkning på priserne som fortsat er 800,- i oprettelse og 1000,- pr. år – 600,- pr. halvår. IP-telefoni bør teoretisk kunne virke, men det har ikke været til at få til at køre – endnu. Skype fungerer fint.

Donation fra DrumSpot:

Trommefesten (hedder nu Drum Spot) 2006 donerer 3000,- til mål på boldbanen. Disse mål er som alle nok ved allerede indkøbt og i brug.

Punkt Seks: Forslag

Byggeregulativ: Anders (47) vi i 2007 stå som ankermand for byggeansøgninger. En tidligere generalforsamling har vedtaget et totalt byggestop for alle haver med over de tilladte 40 + 15 m2 bebyggelse. Dette har man gjort fordi kommunen har lagt pres på foreningen og krævet dette håndhævet. Dog har man fået lov til at beholde den bebyggelse man havde i haven da byggestoppet blev indført. Konsekvensen af dette kan virke uretfærdig, men vi ser ingen anden udvej end at håndhæve byggestoppet. Bestyrelsen indskærper derfor at alle søger skriftligt om alt fremtidigt byggeri. Dette er ikke for at genere medlemmerne, men for at sikre at byggeri overholder vores byggeregulativ og dermed aftalen med kommunen. Som grundregel: Dit fundament er din ret til at bygge hvis du har nået de max 40 m2 + 15 m2 overdækket terrasse. Men du skal søge alligevel.

Vi forudser pres på de gældende regler og de er ikke klare nok. Bestyrelsen har derfor besluttet at se nærmere på ordlyden af byggeregulativet i løbet af 2007 og formodentlig fremlægge et forslag til et revideret byggeregulativ til generalforsamlingen 2008.

Kommentar fra salen (bl.a. Agger):

Der er ros til bestyrelsen for at holde skik på det byggeri der er. Og ros til at byggeri skal godkendes.

Punkt Syv: Budget.

Der er ikke lagt et specifikt budget for det kommende år, da der ikke forventes nogle særlige udgifter i forhold til 2005. Derfor bibeholdes budgettet for 2006 som budget til det kommende år.

Punkt Otte: Valg af kasserer

Jesper(46) fratræder. Hanne Nygård (101) melder sig som vores nye kasserer! Hun vil kunne få den nødvendige hjælp og vejledning fra Jesper.
(Inge (70) var en kort overgang på valg, men trak sig ☺)

Punkt Ni: Valg til bestyrelsen

Nye bestyrelsesmedlemmer:

Ditte Djørup (44) og Jesper Kriegbaum (46) som menigt medlem samt
Hanne Nygård (101) som indtræder som kasserer.

Punkt Ti: Valg af suppleanter

Suppleanter:

1. suppleant Jon Skjærning Rasmussen (55):
2. suppleant Marie Havndrup (68)
3. suppleant Marian Kallehave (60)

Punkt Elleve: Valg af revisorer:

Til interne revisorer vælges:

Inge Møller (70) og Mogens Jensen (72)

Poul V. Andersen genvælges til ekstern revisor

Punkt Tolv: Eventuelt:

Maiken (64): Klubhus – der har været lejet to gange og køkkenet har ikke været i orden. Hvorfor?

- Alan (76) har lige overtaget ansvaret for udlejning: hvad har vi af inventar, rengøring og elafregning.

Alan vil tage sig af det.

Maiken: Vil gerne arrangere leg i haver for børn hver lørdag eftermiddag. Nærmer info følger, men der opfordres til initiativer fra børneforældre.

Jeanett (5): Der var ingen loppemarked sidste år: er der nogen som vil være med til at lave et i år?

- Trille (46) og Anne Marie (37) melder sig som medarrangører.

Der blev spurgt til og svaret at affald fra udlejning af fælleshuset er lejerens ansvar.

Marie (68): Klager over en grå hankat som kommer på besøg og strinter. Marie opfordrer til, at har man en hankat bør man få den kastreret af hensyn til sine naboer...

Per (37): Forslag ekstra skraldespand/kasse så der er en plads til skrald fra udlejning af fælleshus. Alan har noteret forslaget.

Inge (70): Det er kun køkkenaffald som bør komme i containerne. Husk at lægge sække ud til siden inde i selve containeren, så er der mere plads til den næste pose.

Finn (41): Parkér venligst ikke foran Finns have!

Jørgen (58): Der er huller på nederste parkeringsplads. Jørgen ønsker at det ordnes på den næste arbejdsdag. Bestyrelsen forbeholder sig ret til at prioritere arbejdsopgaverne på arbejdsdagene. Men det står alle frit for at tage hånd om arbejdsopgaver udenfor arbejdsdagene i samråd med bestyrelsen.

Jesper (46): Foreslår en beholder til metalaffald/dåser så de ikke kommes i de alm. affaldscontainere.

Jon (55): Ønsker at afholde en Visionsdag for alle medlemmer i haveforeningen - husk: hvis du vil have indflydelse eller du har en mening eller viden og erfaring, så kom og tag del i diskussionerne på sådan en dag.

Trille (46) aftræder som dirigent, Jon (55) overtager.

Per (37): Der er mange aktiviteter i Søvang. Per er bekymret for aktiviteter som måtte koste naboerne penge. Her nævnes filmklubben, og der er kritik af, at informationer om filmklubbens arrangementer ikke når ud til de, som ikke kommer i haveforeningen i vinterhalvåret.

- Kælderen sælger øl/vand til overpris til filmarrangementer, og overskuddet dækker merforbrug af varme til arrangementerne når det er koldt. Der har således ikke været udgifter for foreningens medlemmer til filmklubben. Bestyrelsens holdning er, at fælleshuset skal bruges så meget som muligt og at fælles aktiviteter er i alles interesse. Det foreslås i øvrigt at duehuset kan bruges som filmklub.

Jeanett (5): Husk det er en klub, så vi kan ikke tage entré og være åbne for andre end os. Det er således et lukket arrangement for foreningens medlemmer.

Anne Marie (37): Problem: Hvordan får vi alle med til arrangementer?

- Arrangementer er, når det er muligt, meldt forud via vores nye kalender. Udsending af breve til alle medlemmer ved fælles aktiviteter udenfor sæsonen (som fastelavnsfest) er for dyrt og bøvlet, men måske kan man oprette en mailingliste til de, som har en e-mailadresse. Hold øje med tavlen!!

Jon lukker generalforsamlingen 2007 og takker for god ro og orden.

Formanden inviterer herefter til smørrebrød til alle interesserede – uden tilmelding.

Der indsniger sig efterfølgende en klage over manglende snaps til smørrebrødet – det hører sig til, hævder Lilly (54), Inge (70) og Finn (41) – og det er således ført til referat ☺

Referat: Anders Kring Nielson / Mads Bischoff