

Referat fra bestyrelsesmøde

Tirsdag den 2. december 2014



STED: I duehuset kl. 19.00

Til stede: Jesper, Jon, Jørn, Claus, Dan

Afbud fra: Thorkild, Sune

Dagsorden

1. Referat fra sidste møde

Ingen kommentarer

2. Løbende sager

Arbejdsdagene og opgaverne.

Claus laver liste over deltagere på arbejdsdage og dem der har løst en arbejdsopgave udenfor arbejdsdagene.

Status efter giftmøde og vores jord status

Vi har modtaget rapporter fra kommunen og afholdt møde med berørte i forbindelse med gift på de 2 veje. Giften er nu fjernet.

Vi gør opmærksom på at Søvang er beliggende i et område, hvor der er analysepligt i forbindelse med jordbortskaffelse. Dem der bygger har pligt til at sikre, at håndværkere/vognmand behandler jorden ud fra dette.

I forbindelse med kloakering vil der blive foretaget yderligere undersøgelser.

Opdatering af vedtægter, byggereglement og ordensregler

Jesper, Jørn, Jon, Dan, Claus.

Havesalg – Jesper

Have 22 – velkommen til Helle Myken,

Have 47 – velkommen til Mette Askholm Coates,

Have 95 – velkommen til Marie Netterstrøm.

Ny hjemmeside

Vi laver ny hjemmeside over vinteren. Jesper og Henning står for det. Budget er: kr. 7.000.

Udluftning og varme i Fælleshus

Vi indkøber 2 stk solcellestyrede udluftninger til fælleshuset. Monteres på sydvendt mur.

Pris. 2.500 pr. stk.

Ubudne gæster

Vær opmærksom på ubudne gæster. Have 29 og 85 har haft besøg af dem.

Parkering ved Sylbækvej

Der står 2 trailere og en autocamper på parkeringspladserne – de bedes fjernet.

Billeder vedhæftet.

Ny Kasserer

Desværre stopper Thorkild som kasserer til forårets generalforsamling og Mariann som hjælpe-kasserer. Skulle der være en Søvanger, der gerne vil tage over, så kontrakt bestyrelsen.

Vej ved byggeri

Vejen ved Birkevej sættes vejen i stand af have 91 når deres byggeri er færdigt og foråret er på vej.

Kalender for 2015

Jesper laver udkast til kalender for 2015. Behandles på første møde i 2015.

Generalforsamling er lørdag den 18. april.

Bestyrelsesmøder er første onsdag i måneden i 2015.

Sommerfest i weekenden omkring den 15. august.

Julefrokost

Der er udsendt information og plakat for årets julefrokost den 20. december – kom glad.

Kontraktforhandlinger og papirer

På generalforsamlingen lovede vi at udsende papirer om kontrakt forhandlingerne – det har vi beklageligvis ikke fået gjort. Det råder vi bod på i næste uge.

Vi har forhandlingsmøde onsdag den 3. december og vil herefter samle op og sende ud i ugen derefter.

Bommene

Vi indskærper at bommene skal sættes på med det samme du er kørt ind eller ud af foreningen. Det vil sige de ikke må være af medens du lige kører ned.

Husk, at du kun skal køre ind når det vigtigt og nødvendigt og det er altså ikke for at tømme bilen for indkøbsposer.

3. Referat fra generalforsamlingen

Vi godkendte referatet fra generalforsamlingen og det sendes ud sammen med dette referat. Tak til Torben for referatet.

Bestyrelsen har været for sløve til at få færdiggjort referatet fra generalforsamlingen.

Fremover skal referatet være udsendt senest 14 dage efter en generalforsamling.

4. Kontraktforhandling onsdag 3 december

Næste kontraktmøde er onsdag den 3. december. Vi gennemgik de uenigheder der er med kommunen og hvordan vi skulle gribe det an. Vi håber på at få fjernet nogle uenigheder og få præciseret kommunens udspil til salg af haver. Vi forventer ikke, at forhandlingerne afsluttes.

Efter mødet onsdag vil vi samle op på forhandlingerne og udsende alle relevante papirer i næste uge.

Deltagere: Jesper, Claus og Chresten.

5. Byggesager

Ingen

6. Forslag fra medlemmer

Ingen

Næste bestyrelsesmøde er kl. 19.30 onsdag den 14 januar 2015.