

# Tilstand vurderet af sælger og aftalt pris mellem sælger og Søvang for salg af kolonihave



Tilføj evt. flere sider, hvis der er dårlig plads på denne formular. Aftalen består af \_\_\_\_ side(r).

**Havenummer:** \_\_\_\_\_ **Byggetidspunkt:** \_\_\_\_\_ **Evt. større ombygning, år:** \_\_\_\_\_

**Godkendt areal:** Hus \_\_\_\_ m<sup>2</sup> **evt. udestue:** \_\_\_\_ m<sup>2</sup> **haven i alt:** \_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Er der bygninger/tilbygninger, som ikke er godkendt? \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Har huset støbt fundament, punktfundament eller andet? \_\_\_\_\_

Er huset belånt? Ja / Nej (Er der tinglysning huset?) \_\_\_\_\_

Er konstruktionen tjekket for fugt, råd, utæthed eller andre mangler? ja / nej, hvornår \_\_\_\_\_

Hvilke mangler er der fundet? \_\_\_\_\_

Er væggene isoleret? Nej Ja, med \_\_\_\_ cm Udført år \_\_\_\_\_ Tjekket \_\_\_\_\_

Er gulvet isoleret? Nej Ja, med \_\_\_\_ cm Udført år \_\_\_\_\_ Tjekket \_\_\_\_\_

Er loftet isoleret? Nej Ja, med \_\_\_\_ cm Udført år \_\_\_\_\_ Tjekket \_\_\_\_\_

Er Vinduerne vedligeholdt Nej Ja, \_\_\_\_\_ Udført år \_\_\_\_\_ Tjekket \_\_\_\_\_

Er træværket vedligeholdt Nej Ja, \_\_\_\_\_ Udført år \_\_\_\_\_ Tjekket \_\_\_\_\_

Er der et godt badeværelse Nej Ja, \_\_\_\_\_ Udført år \_\_\_\_\_ Tjekket \_\_\_\_\_

Er der et godt køkken Nej Ja, \_\_\_\_\_ Udført år \_\_\_\_\_ Tjekket \_\_\_\_\_

Er der et varmesystem Nej Ja, \_\_\_\_\_ Udført år \_\_\_\_\_ Tjekket \_\_\_\_\_

Er der el? Nej / Ja; Er installation udført/godkendt af autoriseret el-installatør? \_\_\_\_\_

Er der vand i Huset: Nej / Ja; Er installation udført/godkendt af en autoriseret VVS-installatør? \_\_\_\_\_

Er der faskiner, septiktank eller andre afløb fra huset? Hvilke? \_\_\_\_\_

Hvilke installationer er udført/godkendt af en autoriseret kloakmester? \_\_\_\_\_

Er der særlige planter, buske, træer eller lignende i haven? \_\_\_\_\_

Følgende hårde hvidevarer, møbler, haveredskaber, byggematerialer, brænde eller andet udstyr/løsøre følger med i handelen: \_\_\_\_\_

Hvad er den sidst handlede pris \_\_\_\_\_

Hvor meget er efterfølgende investeret? \_\_\_\_\_ Hvad er det \_\_\_\_\_

Hvor mange år har du haft huset og hvad skal afskrives (normalt 2% om året) \_\_\_\_\_

Hvad er din pris? \_\_\_\_\_ / aftalt pris \_\_\_\_\_

*NB: Denne aftale er baseret på oplysninger fra sælger om huset og havens tilstand.*

**SÆLGER:**

**HF SØVANG:**

\_\_\_\_\_  
dato og Underskrift

Navn og kontaktinformationer:

\_\_\_\_\_  
dato og Underskrift

Navn og kontaktinformationer: