

# Referat fra bestyrelsesmøde onsdag den 07. september 2016



**STED:** I duehuset kl. 19.30

Til stede: Jon55, Chresten43, Inger12, Rasmus94, Jesper45, Runa96, Claus46

Afbud fra: Thorkild17, Jesper46

## Dagsorden

### 1. Løbende sager

#### **Sommerfesten 13. august**

Endnu engang en dejlig varm og kærlig fest. Dog var der for lidt mad og især til vegetarerne – det forbedre vi næste år.

Der er et pænt overskud og tallene har vi klar til generalforsamlingen den 17. september.

#### **Aflevering af kloakeringsprojekt torsdag den 8. september kl. 9.30**

Vi udfærdiger en mangelliste som sættes i opslagstavlen og sendes ud til alle.

Det er aftalt at vejene først færdiggøres i april og de steder, hvor der er blødt sikres med plader.

#### **Opstart af egen kloakering**

Vi har endnu ikke en dato for hvornår der åbnes for kloakkerne. Århus vand er endnu ikke færdige med deres del af arbejdet. Så snart vi ved noget mere udsendes det på mail og hænges i opslagstavlen.

#### **Arbejdsdagen 10. september – Jon/Rasmus**

Vi gennemgik listen over opgaver. Rasmus klargør den og den ligges på hjemmesiden.

Ligeledes ligges ventelisten på hjemmesiden.

#### **Vurdering og salg af huse**

Have 20: Jesper og Claus afholder møde angående prisfastsættelse i den kommende uge.

Have 4: Der afholdes møde angående prisfastsættelse.

#### **Vandet lukkes fredag kl. 9**

Der skal skiftes vandur og repareres lækage ved have 36. Vi forventer det tager et par timer.

### 2. Gennemgang af forslag til generalforsamlingen

Vi gennemgik de indkomne forslag til generalforsamling den 17. september. Følgende forslag skal behandles.

- Byggeregler
- Parkering på Fasanvej
- Asfaltering af Sylbækvej
- Fortsættelse af renoveringskontoen for fælleshuset 5 år mere.

Forslagene udsendes fredag og hænges i opslagstavlen.

### 3. Byggesager

**Have 29:** Bestyrelsen bakker op omkring byggeudvalget beslutning om at der er byggestop i have 29.

For at komme videre i sagen gør vi følgende:

Vi hyrer en landmåler på foreningens regning til at afgøre koten på grunden.

Tommy udarbejder nye tegninger og præsenterer dem for naboer og byggeudvalg.

Der afholdes møde med byggeudvalg, Tommy og naboer.

**Have 101:** Vognen flyttes 3 meter bagud og 90 cm ned i løbet af september. Chresten hjælper til med at organisere arbejdet.

**Have 97:** Ændret tagkonstruktion er godkendt.

#### **4. Forslag fra medlemmer**

Ingen

Næste bestyrelsesmøde er onsdag den 05. oktober kl. 19.30.