

Referat fra bestyrelsesmøde 6. marts 2023

Kompost: På førstkommande arbejdsdag lejer foreningen en stor flismaskine. På arbejdsdagen flises bunken.



Telt i juni: Cirkus Tværs vil gerne stille et cirkustelt på plænen, som foreningen kan låne når de ikke selv skal bruge det. Teltet stilles op mellem den 18.5 og den 22.5.23. Alle Søvangere får adgang til deres præmiere pinselørdag den 27.5, som tak for lån af græsplæne. Teltet vil stå på vores plæne ugerne 20, 21 og 22.

Artikel i Stiften:

Priserne på kolonihaver er kommet i søgelyset i stiften: https://stiften.dk/aarhus/kolonihavehus-sat-til-salg-til-1-6-millioner-i-halvdelen-af-de-huse-jeg-stoeder-paa-bor-folk-hele-aaret?fbclid=IwAR3aeNGnUeac95dsRf79LNI2RCKQeqIhET8C_eIWK0UhfZMvAFOY_1SxrAo.

Jesper er inviteret til haveforeningen af 1918's bestyrelsesmøde tirsdag den 7.3, for at vejlede foreningen om hvorledes man kan arbejde med prissætning, byggesagsbehandling og andet spændende.

Ansøgning om færdiggørelse af køkken i fælleshuset.

Køkkengruppen har søgt et beløb på 58.800,-. Beløb på kr. 40.000,- godkendt, da bestyrelsen vurderer, at der kan forhandles gode priser på hvidevarer og bar m.m. hjem til dette beløb. Bestyrelsen henstiller til at arbejdsgruppen arbejder på at få fordelagtige priser, hvor arbejdsgruppen vælger at handle. Bestyrelsen er bevidst om at det er større en de 15.000,- der normalt kan bevilge. Grunden til at vi på trods af dette vedtager at bevilge, er at bestyrelsen vurderer at køkken indgår i det afsatte beløb til reovering af Fælleshusene.

Ansøgning om lydanlæg til begge fælleshuse og ude arrangementer.

Ansøgning på kr. 17.800,- gennemgået og vedtaget. Det er anlæg i begge fælleshuse samt ikke mindst et anlæg til udendørs arrangementer og musikere. Der er lavet et stort arbejde af Morten og Martin – tak. Bestyrelsen er bevidst om at det er større en de 15.000,- normalt kan bevilge. Grunden til at vi på trods af dette vedtager at bevilge, er at bestyrelsen vurderer at musikanlæg indgår i det afsatte beløb til reovering af Fælleshusene.

Byggeansøgninger

Have 88. Godkendt. Huset placeres i den nordlige del af haven. Dispensation på afstand til hæk gives da der pt. IKKE er bebygget på nabogrund i nærheden af det område, hvor der ønskes bebygget. Det aftales at det gamle hus rives ned og fjernes 2 år fra byggestart.

Besigtigelser af bebyggelser i have 54 og have 55.

54: Der er bebygget 1,5 m² for meget i have 54. Det aftales at dette lovliggøres i forbindelse med kommende reovering.

55: Der er bygget 9,3m² til eksisterende skur på 6,7m² i 4 meters højde. Udvidelsen er placeret tæt på skel og overholder ikke afstandskravene. Der er ikke ansøgt om denne udvidelse.

Bestyrelsen kan ikke godkende denne udvidelse.

Gangbroen over Sylbækken for enden af Fasanvej

Der er sat en proces i gang med undersøgelse af broens holdbarhed samt hvem der skal sørge for vedligeholdelse. Vi afventer kommunen vender tilbage.

Lokalplan arbejdet - status.

Der sker ikke mere i den store arbejdsgruppe nedsat af kommunen før i maj/juni, hvor den næste workshop skal afholdes. Det giver os tid til at arbejde i arbejdsgrupperne og være velforberejede til den næste workshop. Vi har ikke en dato endnu og vi kender ikke indholdet.

Vi har tilbudt arbejdsgruppen, at Søvang lægger lokaler og forplejning til workshoppen i juni.