

Bestyrelsesmøde tirsdag den **03. juni 2025 kl. 19.00**

Deltagende på mødet – Anne 19, Alice 39, Peter 49, Jesper 45, Jesper 46, Else Marie 79, Janne 52

1. Velkommen til den ny bestyrelse
2. Vi har fordelt bestyrelsens opgaver og ansvarsområder.
SE BILAG efter referatet.
3. Gennemgang af referat fra generalforsamlingen
Bestyrelsen har fulgt op på de opgaver som står i referatet.
4. Afrapportering fra ansvarlige
 - Vej projekt – Vejbumper er monteret på vejen
 - Skilte – der bliver sat et 30 km. skilt op – da skiltet skal graves ned et sted, hvor der i forvejen ligger kabler mv. kommer der en udefra og graver skiltet ned, så det er forsikret hvis der graves i ledninger mv. Orienterings skilte bliver sat op hurtigst muligt. Christina 82, Jesper 45 og Jesper 46 tager ansvar for, hvor orienteringsskiltene skal sættes op.
5. Byggesager (Peter 49).
Der er udsendt fællesbrev til orientering fra byggeudvalget. Derudover er der udarbejdet et nyt dokument til brug ved byggeansøgninger.
Have 96 har ansøgt, denne ansøgning går tilbage til byggeudvalget.
6. Havesalg (Jesper 46) – der er ikke noget nyt vedr. havesalg siden sidst
7. Møde om lokalplan for Arla d. **12.06 kl. 14 i Duehuset.**
Vi er blevet kontaktet af planafdeling i Aarhus kommune. De vil gerne præsentere og diskutere deres skitser til udvikling af det gamle Arla område. Bestyrelsen deltager, samt dem, der har deltaget i lokalplanarbejdet.
Efterfølgende bliver der orienteret om planerne på mødet den 24. juni.
8. Kontakt fra politikken – de vil gerne besøge os.
Vi diskuterede hvordan vi håndterer dem. Jesper orienterede om samtalen med journalisten fra politikken og vi diskuterede hvordan vi bedst undgår pressens angreb på haveforeningen. Hvordan vi kan få fokus væk fra Søvang. Vi besluttede at afvente om vi bliver kontaktet af politikken igen.
9. Fællesmøde om fem-års plan den 24 juni kl 19.00
Forårets generalforsamling vedtog en fem år ramme, hvor Søvangs

fælles faciliteter skal udvikles.

Der er opstartsmøde for alle der ønsker at deltage ONSDAG den 24. juni

10. Dagsorden til bestyrelsesmøder det næste halve år

Gennemgås på næste bestyrelsesmøde den 10. juni.

11. Eventuelt.

Der er observeret Rotter i Søvang. Bestyrelsen indskærper at alle havelejerer er forpligtet til at kontakte rottebekæmpelsen i Aarhus Kommune. Aarhus kommune kommer straks og så er vi alle behjælpelige med at undgå rotter i Søvang.

Næste bestyrelsesmøde tirsdag den 10 juni

SÆT KRYDS I KALENDEREN DEN 24. JUNI

FÆLLESMØDE OM LOKALPLAN, FEMÅRS PLAN og 70 ÅRS SOMMERFEST

ARBEJDSFORDELING I BESTYRELSEN

Hver enkelt ansvarlig rapporterer tilbage til bestyrelsen under punktet ”rapportering fra ansvarsområder”. Der rapporteres kun når der er nyt.

Formand Jesper 45

Kontakt til omverdenen: (kommune, haveforeninger, presse, kontrakt, jurist, Englemarken med videre)

Internt: Vedtægter og regler, velkomstmappe, digitale fællesdrev.

Grupper: Hastigheds dæmpning, Duehusgruppe, fællesspisning.

Næstformand Klaus 4

Stedfortræder for formand, salgsregler

Grupper: Mangler.

Kasserer Janne 52

Økonomi og referater

Grupper: Fællesspisning

Jesper Kriegbaum 46

Ansvarlig for fester og arrangementer i Søvang.

Grupper: Fælleshusrenovering, duehus renovering med fokus på terrasse.

Alice Dall 39

Fællesskabsaktiviteter

Grupper: Duehusgruppe

Peter Dernert 49

Byggesagbehandling,

Grupper: Fælleshus renovering, duehus terrasse, hjælper til sommerfest (bar)

Anne 19

Legeplads ansvarlig

Grupper: legeplads gruppen

Else Marie Houe 79

Udlån af duehus

Grupper: duehus gruppen

Andre områder

Haveredskaber (og trailere)

Ahmed 77

Græsslåning

Lars 93

Låsesystemer

Mads 98

Arbejdsdage

Chresten 43 og Jesper 46

Hjemmeside

Mads 98

Salgsopstilling support

Mads 98

Renovation

Søren 89

Vandaflæsning

Janne 52

Legepladsansvarlig

Anne 19, Ahmed 77, Natalie 35, Jesper 46

FÆLLES møde onsdag den **24. juni** 2025 kl. 19.00

- | | |
|---|---------|
| 1. Orientering om lokalplan. | ½ time |
| 2. Igangsætning af femårsplan – oplæg fra bestyrelsen | ½ time |
| 3. Organisering i fastegrupper til implementering | 1. time |
| 4. Forberedelse af sommerfest – 70 års fest | ½ time. |

Der nedsættes en 70 års fest gruppe.

Igangsætning af femårsplan

Generalforsamlingen i april besluttede en økonomisk ramme for udviklingen af Søvangs fællesområder, huse og aktiviteter.

Kom med dine ideer og deltag i grupper, der vil løse de enkelte opgaver.

Forbedringer

- | | |
|--|-------------|
| a. Fælleshus renoveres yderligere og isoleres bedre. | 170.000 kr. |
| b. Ny stor træterrasse og renoveret overdækket terrasse ved duehuset, der forbinder til petanque bygningen. (ca. 170m ²) | 70.000 kr. |
| c. Intern opgradering af Duehuset | 30.000 kr. |

Nye fælles muligheder

- | | |
|---|------------|
| d. Bålhytte/overdækning, der hvor vi har Sankt Hans bål | 50.000 kr. |
| Stort fælles drivhus | 25.000 kr. |
| g. Opmagasiner ved Duehuset (container/skur) | 25.000 kr. |

Andre forslag/grupper der har været talt om

Fælles høns, Fælles værksteder, ...

